



Београд, Булевар краља Александра 282

VI Број: 404-116/2017-11

Датум: 28-04-2017

ПРЕДМЕТ: Појашњења у вези са припремањем понуда

На основу чл. 63. ст. 3. Закона о јавним набавкама («Сл. гласник РС» бр. 124/12 и 14/15 и 68/15) дајемо одговоре на тражена појашњења у вези припреме понуда за јавну набавку мале вредности број 17/2017 услуга – Геодетски елаборат за решавање имовинско – правних односа на државном путу IIА реда број 152, од Тополе до Бућиног гроба, а везано за следећа постављена питања:

Питање бр. 1: „У одговорима на питања Понуђача од 2017-04-26 године одговорили сте да се „...неће прихватити потврде које се односе на израду геодетских елабората за решавање имовинско-правних односа у поступку експропријације инфраструктурних коридора који се односе на друге видове саобраћаја, јер се експропријација на путевима добрим делом спроводи кроз насељена места, односно изграђени део, где је потребно предвидети приступ сваком домаћинству, избећи рушење објеката (уколико је то могуће?) и водити рачуна о другим факторима тако да се не угрози безбедност саобраћаја на путу.

Да ли према овој јавној набавци треба нудити израду Идејног решења и израду Пројекта за грађевинску дозволу, што није у домену геодетске струке, када већ помињете предвиђање приступа домаћинствима, рушење објеката, угрожавање безбедности итд. или се нуди израда геодетског елабората за решавање имовинско – правних односа на државном путу IIА реда број 152, од Тополе до Бућиног гроба??

Подсећам: Геодетски Елаборат за потребе експропријације ради се на основу потврђеног Пројекта препарцелације за потребе експропријације, којег израђује и оверава одговорни урбаниста са лиценцом 200, а који мора бити у складу са, у овом случају вероватно планом детаљне регулације. Такође подсећам да Геодетски елаборат за решавање имовинско-правних односа у поступку експропријације пута, пруге, канала и било ког другог инфраструктурног или јавног објекта има исти садржај и апсолутно се руководи јединственим правилима уређеним Законом о државном премеру и катастру и нижим правним актима који произилазе из напред поменутог Закона.“

Одговор: Овом јавном набавком није предвиђена израда других пројеката, него реализација постојећих, односно Пројекта експропријације наведених у конкурсној документацији.

Геодетско мерење на терену, односно преношење линије експропријације на терен и предаја теренског елабората геодетских радова надлежној служби за катастар непокретности на провођење деобе парцела у складу са Законом о државном премеру и катастру, врши се на исти начин код свих пројеката експропријације, односно пројеката парцелације. Значи наведени геодетски радови на терену, односно обележавање линије експропријације за деобу катастарских парцела су идентични за све објекте. Реализација геодетског елабората за решавање имовинско – правних односа на државном путу IIА реда број 152, од Тополе до Бућиног гроба, подразумева и друге активности наведене у конкурсној документацији.

Питање бр. 2: „У следећем ставу одговора на питања од 2017-04-26 године помињете сарадњу са правном службом и вештацима и помињете искуство обележавања линије експропријације и израду геодетског елабората и сарадњу са правницима и вештацима у поступку експропријације.

Молим Вас да ми одговорите која је разлика између обележавања линије експропријације и израде геодетског елабората пута и обележавања линије експропријације и израде геодетског елабората каналске мреже?

Овакав захтев за потврдом Наручиоца о реализацији Уговора само на изради геодетских елабората за решавање имовинско – правних односа у поступку експропријације на државним путевима, а не и израдом елабората за решавање имовинско – правних односа у поступку експропријације других инфраструктурних објеката током 2013., 2014., 2015., 2016. и у текућој години Ваше стране сматрамо апсолутно дискриминаторним из разлога што није у вези са предметом јавне набавке, тј. сматрамо да није од значаја и не може утицати на квалитет јавне набавке.

Одговор: Поступак израде геодетског елабората за решавање имовинско – правних односа на државном путу IIА реда број 152, од Тополе до Бућиног гроба, се не окончава обележавањем на терену и предајом теренског елабората геодетских радова на провођење кроз катастарски операт (као што је одговорено у претходном питању), већ подразумева и друге активности наведене у конкурсној документацији, као што су прибављање документације, израда базе података са подацима о катастарским парцелама предвиђеним за експропријацију и израда геодетског елабората са припадајућом документацијом, као и сарадњу са правницима и вештацима током целог поступка експропријације, што изискује познавање прописа и процедура везаних за изградњу и реконструкцију државних путева као и искуство у њиховој реализацији.

Сматрамо да је од круцијалног значаја за квалитетну реализацију јавне набавке неопходно одабрати извођача радова са вишегодишњим искуством у реализацији пројеката експропријације на државним путевима. Досадашње вишегодишње искуство у реализацији геодетских елабората на државним путевима у поступку експропријације, је подразумевало осим деобе катастарских парцела и реализацију свих наведених активности, као и учешће извођача током целог поступка експропријације, које је успешно и ефикасно окончана на више од двадесет аутопутских деоница. Поготово у овој јавној набавци, када је рок за реализацију кратак, неопходан је искусан извођач који може квалитетно и ефикасно да учествује у поступку експропријације и успешно га оконча.

КОМИСИЈА ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ
Председник

Драган Коровљев, дипл.геод.инж.