



Сектор за економско финансијске и комерцијалне послове
Одељење за комерцијалне послове

Београд, ул. Булевар краља Александра 282

Број: 953-14609

Датум: 03-07-2025

На основу члана 104. и 136. став 1 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), члана 9. став 2. тачка 6 Закона о путевима („Службени гласник РС“ број 41/2018 и 95/2018-др.закон), члана 186. став 1, тачка 4 и чланова 202-205. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“ број 95/2018, 49/2019, 86/19 – усклађени дин. изн., 156/2020- усклађени дин. изн., 15/2021 доп.усклађених дин.изн., 15/2023-усклађени дин.изн., 92/2023, 120/2023-усклађени дин.изн. и 99/2024-усклађени дин. изн.), члана 4. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за управљање државним путевима („Службени гласник РС“, број 115/05), а у складу са Обавештењем бр. 953-13328 од 12.06.2025.године, решавајући у поступку утврђивања накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута, за обвезника накнаде „JS EXTRA BEO KOMERC PREDUZEĆE ZA TRGOVINU I USLUGE“ Д.О.О. Београд, са седиштем на адреси Хаџи Милентијева бр. 5, Београд ПИБ: 100301070 МБ: 17204505 чији је законски заступник директор Јован Трешњев, ЈП „Путеви Србије“ Београд са седиштем у Булевару краља Александра 282, ПИБ 104260456, МБ 20132248, Руководилац Одељења за комерцијалне послове, Зорица Ђорђевић на основу Овлашћења в.д. директора ЈП „Путеви Србије“ Београд I бр. 953-26945 од 28.12.2023. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се висина годишње накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач државног пута за **2025. годину**, укупне површине дела путног земљишта које је заузето изградњом саобраћајног прикључка (додатних трака и приступног пута без зелених површина) на делу путне парцеле од **155m²**, на државном путу **ПБ реда бр. 347, деоница бр. 34701**, на к.п. број 8536 К.О. Врчин, за потребе прикључења станице за снабдевање моторних возила горивом на к.п.бр. 4203/5, 4204/12 и 4204/14 К.О. Врчин, у укупном износу од **73.200,30 динара**.

II Обавезује се обвезник накнаде „JS EXTRA BEO KOMERC PREDUZEĆE ZA TRGOVINU I USLUGE“ Д.О.О. Београд, да утврђени годишњи износ накнаде за **2025. годину** из става I. диспозитива Решења, плати у једнаким месечним ратама, тако да доспеле, а неизмирене обавезе обвезник плати у року од 15 дана од достављања овог решења, а остале рате до 15. у месецу за претходни месец. **Висина месечне рате износи 6.100,03 динара**.

III Утврђује се висина годишње накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач државног пута за **2024. годину**, укупне површине дела путног земљишта које је заузето изградњом саобраћајног прикључка (додатних трака и приступног пута без зелених површина) на делу путне парцеле од **155m²**, на државном путу **ПБ реда бр. 347, деоница бр. 34701**, на к.п. број 8536 К.О. Врчин, за потребе прикључења станице за снабдевање моторних возила горивом на к.п.бр. 4203/5, 4204/12 и 4204/14 К.О. Врчин, у укупном износу од **70.249,10 динара**.

IV Обавезује се обвезник накнаде „JS EXTRA BEO KOMERC PREDUZEĆE ZA TRGOVINU I USLUGE“ Д.О.О. Београд, да утврђени годишњи износ накнада из става 3. диспозитива Решења, плати у року од 15 дана од достављања овог решења.

Уплату извршити на уплатни рачун број 840-741582843-46, по моделу 97, са позивом на број одобрења 5202211001.



V Обрачун утврђене висине годишње накнаде за коришћење делова путног земљишта и другог земљишта које користи управљач државног пута, поред државних путева I и II реда, а које обвезник накнаде користи за приступ и изградњу објекта, извршен је у складу са Прилогом 10, Табела 11. и Табела 11.1. Закона о накнадама за коришћење јавних добара, на следећи начин:

1	2	3	4	5	6	7	8
Обрачунски период	Државни Пут	Површина коришћеног путног земљ. по м/2	Висина накнаде за коришћење (по м/2)	Обрачун накнаде (3x4)	Висина највише год. накнаде у дин.	Висина месечног износа накнаде	Утврђени износ годишње накнаде за 2025. год.
01.01.2025.- 31.12.2025. год.	II Б-347	155	472,26	73.200,30	188.902,83	6.100,03	73.200,30
ПДВ:							0,00
Укупно:							73.200,30

1	2	3	4	5	6	7	8
Обрачунски период	Државни пут	Површина коришћеног путног земљ. по м/2	Висина накнаде за коришћење (по м/2)	Обрачун накнаде (3x4)	Висина највише год. накнаде у дин.	Висина месечног износа накнаде	Утврђени износ годишње накнаде за 2024. годину
01.01.2024.- 31.12.2024. год.	II Б-347	155	453,22	70.249,10	181.288,70	5.854,09	70.249,10
ПДВ:							0,00
Укупно:							70.249,10

Напомена: ослобођено ПДВ-а на основу чл. 25. ст. 2, тачка 2 Закона о порезу на додатну вредност.

До достављања Решења о утврђивању накнаде за 2026. годину, обвезник накнаде плаћа аконтацију у висини месечне обавезе за претходну годину.

Уколико обвезник за утврђене обавезе не изврши уплате у прописаном року, обрачунава се камата за неблаговремено плаћене јавне приходе, у складу са одредбама закона којим се уређују порески поступак и пореска администрација.

Уколико обвезник доспеле, а неизмирене обавезе не плати у прописаном року, наплата ће се извршити принудним путем применом прописа којима се уређује поступак извршења и обезбеђења.

VI Обвезник накнаде дужан је да о свакој промени која утиче на доношење овог решења обавести доносиоца решења у року од 15 дана од дана настанка промене.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ЈП „Путеви Србије“ Београд, као управљач државних путева, а на основу чланова 9. и 10. Закона о путевима („Службени гласник РС“ број 41/2018 и 95/2018-др.закон), члана 4. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за управљање државним путевима („Службени гласник РС“, број 115/05) и члана 7.

ФМ.850.71.002_3



Одлуке о усклађивању пословања Јавног предузећа „Путеви Србије“ са Законом о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 82/2016), као и чланом 186. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“ број 95/2018, 49/2019, 86/19 – усклађени дин. изн., 156/2020-усклађени дин. изн., 15/2021 доп. усклађених дин. изн., 15/2023-усклађени дин. изн., 92/2023, 120/2023-усклађени дин. изн. и 99/2024-усклађени дин. изн.), утврђује накнаду за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута.

Чланом 202. Закона о накнадама за коришћење јавних добара прописано је да је обвезник накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута (у даљем тексту: накнада за коришћење делова путног земљишта), а које је у општој употреби јесте власник непокретности која се прикључује на јавни пут коме је издато решење надлежног органа о испуњености услова за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка, осим физичког лица које непокретност користи за сопствене потребе, укључујући и непосредног држаоца непокретности који је прикључен на јавни пут без решења надлежног органа о испуњености услова за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка надлежног органа.

Под коришћењем делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута подразумева се коришћење земљишта које је заузето изградњом саобраћајног прикључка (додатних трака и приступног пута без зелених површина) на делу путне парцеле.

Изузетно, под коришћењем делова путног земљишта јавног пута у насељу подразумева се и коришћење путног земљишта за паркинг, као пратећи садржај јавног пута уколико је предвиђен техничком документацијом за изградњу или реконструкцију јавног пута.

Чланом 203. Закона о накнадама за коришћење јавних добара прописано је да је основица накнаде за коришћење делова путног земљишта метар квадратни путног земљишта које је заузето изградњом саобраћајног прикључка (додатних трака и приступног пута без зелених површина) на делу путне парцеле.

Чланом 204. Закона о накнадама за коришћење јавних добара прописано је да је годишња висина накнаде за коришћење путног земљишта државног пута и другог земљишта које користи управљач пута, у зависности од категорије пута, прописана у Прилогу 10, Табеле 11. и 11.1. Закона.

Чланом 205. Закона о накнадама за коришћење јавних добара прописано је да накнаду за коришћење делова путног земљишта државног пута утврђује управљач државног пута решењем за календарску годину, а плаћање се врши месечно, до 15. у месецу за претходни месец, док је ставом 8. истог члана прописано да је непосредни држалац непокретности који је прикључење на јавни пут извршио без дозволе надлежног органа дужан је да управљачу јавног пута достави податке за идентификацију (адреса, ПИБ, матични број и податке о површини заузетог путног земљишта оверене од овлашћене геодетске организације).

Чланом 205а. Закона о накнадама за коришћење јавних добара прописано је да накнаду за коришћење делова путног земљишта јавног пута не плаћају директни и индиректни корисници буџетских средстава, који су утврђени законом којим се уређује буџетски систем.

Имајући у виду прописане законске одредбе, као и да се према члану 271. став 3. Закона о накнадама за коришћење јавних добара, на поступак утврђивања накнаде које утврђује, обрачунава и наплаћује управљач јавног пута примењују одредбе закона којим се уређује општи управни поступак, као и да је чињенично стање утврђено претходно у судском поступку пред Привредним судом у Београду број П 774/2024, као и Привредним апелационим судом у Београду број 4 Пж 100/25, те да су сви елементи неопходни за доношење овог решења, дефинисани пресудом Привредног апелационог суда у Београду број 4 Пж 100/25 од 24.04.2025. године, сходно достављеној техничкој документацији у току поступка-Налазу и мишљење вештака др. Бранислава Бајата дипл. геод. инж. сталног судског вештака за грађевинарство ужа специјалност геодезија, утврђено је да обвезник накнаде користи укупну површину дела путног земљишта на делу путне парцеле од 155м² на државном путу IIБ реда бр. 347, деоница бр. 34701, на к.п. број 8536 К.О. Врчин, за потребе прикључења станице за снабдевање моторних возила горивом на к.п.бр. 4203/5, 4204/12 и 4204/14 К.О. Врчин, о чему је обвезник обавештен путем Обавештења број 953-13328 од 12.06.2025. године, и чиме му је у складу са чланом 11.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

ЗУП-а пружена прилика да се изјасни о чињеницама које су од значаја за одлучивање у управној ствари, на основу члана 104. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 аутентично тумачење и 2/23-одлука РС), утврђен је годишњи износ накнаде за обрачунаски период: 01.01.2025. до 31.12.2025. године.

Према свему наведеном, као и у складу са актом надлежног и тиме да је чланом 271. став 1. Закона о накнадама за коришћење јавних добара прописано да у погледу поступка утврђивања, контроле, наплате, повраћаја, камате, застарелости и осталог што није прописано овим законом лица надлежна за утврђивање накнаде сходно примењују одредбе закона којим се уређују порески поступак и пореска администрација, прописаном сходном применом Закона о пореском поступку и пореској администрацији („Сл. Гласник РС“, бр.80/2002, 84/2002-испр., 23/2003-испр.,70/2003...138/2022 и 94/2024), на основу члана 114. наведеног закона, поред утврђеног износа годишње накнаде за календарску 2025. годину, овим решењем, а у складу са Обавештењем број 953-13328 од 12.06.2025.године утврђен је и годишњи износ накнаде и за период почев од ступања на снагу Закона о накнадама за коришћење јавних добара, односно за 2024. годину.

Обрачуни утврђених висина годишње накнаде за коришћење делова путног земљишта и другог земљишта које користи управљач државног пута, поред државних путева I и II реда, а које обвезник накнаде користи за приступ и изградњу објекта, извршен је у складу са Прилогом 10, Табела 11. и Табела 11.1. Закона о накнадама за коришћење јавних добара.

На износ утврђене обавезе који није плаћен у прописаном року обрачунава се и плаћа камата по стопи једнакој годишњој референтној стопи Народне банке Србије, увећане за десет процентних поена, применом простог интересног рачуна од сто, сходно члану 75. Закона о пореском поступку и пореској администрацији.

Полазећи од свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у року од 15 дана од дана пријема решења, а преко ЈП „Путеви Србије“ Београд, непосредном предајом или путем поште на адресу Булевар краља Александра 282, Београд. Сектор за економско финансијске и комерцијалне послове, Одељење за комерцијалне послове, уз приложени доказ о уплати прописане Републичке таксе у износу од 590,00 дин. у складу са Тарифним бројем 6. Закона о републичким административним таксама, уплатом на рачун број 840-742221843-57, по моделу 97, са позивом на број одобрења 4201614810.

Предраг Огњеновић

Руководилац Одељења
за комерцијалне послове

Зорица Ђорђевић, маг. екон.
по Овлашћењу I бр. 953-26945 од 28.12.2023. године

Доставити:

- Наслову са повратницом,
- Одељењу за рачуноводствене послове,
- Одељењу за комерцијалне послове (x2),
- Архиви.

ФМ.850.71.002_3